



## **РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК**

---

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**на проект постановления администрации городского округа Красноуфимск  
«О внесении изменений в Муниципальную программу «Управление  
муниципальной собственностью городского округа Красноуфимск  
в 2014 – 2024 годах»**

30 декабря 2020 года

г. Красноуфимск

В соответствии со статьей 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», статьей 32 Устава городского округа Красноуфимск, принятого решением Красноуфимского городского Совета муниципального образования «Город Красноуфимск» от 26.05.2005 № 15/2, статьей 8 Положения о ревизионной комиссии городского округа Красноуфимск, утвержденного решением Думы городского округа Красноуфимск от 27.10.2011 № 52/3, ревизионной комиссией проведена экспертиза проекта постановления администрации городского округа Красноуфимск «О внесении изменений в Муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью городского округа Красноуфимск в 2014 – 2024 годах», утвержденную постановлением администрации городского округа Красноуфимск от 08.11.2013 № 1313 (в редакции постановления администрации городского округа Красноуфимск от 18.11.2014 № 1483, от 25.12.2014 № 1625, от 11.11.2015 № 981, от 28.03.2016 № 235, от 28.12.2017 № 1251, от 13.03.2018 № 175, от 23.11.2018 № 841, от 05.03.2019 № 157, от 26.11.2019 № 861, от 27.12.2019 № 974 ) (далее – проект изменений в муниципальную программу), и подготовлено настоящее заключение.

Проект изменений в муниципальную программу представлен в ревизионную комиссию 29.12.2020 ответственным исполнителем муниципальной программы ОМС «Управление муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск».

Изменения вносятся согласно статье 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях приведения в соответствие объемов бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы с решениями Думы городского округа Красноуфимск от 19.12.2019 № 67/1 «О бюджете городского округа Красноуфимск на 2020 год и плановый

период 2021 и 2022 годов» (ред. от 24.12.2020 № 67/1), от 24.12.2020 № 67/2 «О бюджете городского округа Красноуфимск на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» (далее – решение о бюджете).

Предлагается внесение изменений в муниципальную программу по отношению к редакции от 27.12.2019 № 974 , изложив ее в новой редакции.

1. В паспорте муниципальной программы в разделе «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» общий объем финансирования муниципальной программы увеличить на 66 949,1 тыс. руб., в том числе:

- 2020 год – 5 602,0 тыс. руб.;
- 2021 год – 991,3 тыс. руб.;
- 2022 год – 1645,0 тыс. руб.;
- 2023 год – 59 710,8 тыс. рублей.

Объем финансирования муниципальной программы за счет средств местного бюджета увеличить на 12 944,1 тыс. руб., в том числе:

- 2020 год – 5 602,0 тыс. руб.;
- 2021 год – 991,3 тыс. руб.;
- 2022 год – 640,0 тыс. руб.;
- 2023 год – 5 710,8 тыс. рублей.

Объем финансирования муниципальной программы за счет средств областного бюджета увеличить на 54 000,0 тыс. руб., в том числе в 2023 году – 54 000,0 тыс. рублей.

2. Изменения, вносимые в приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы городского округа Красноуфимск «Управление муниципальной собственностью городского округа Красноуфимск в 2014 – 2024 годах» приведены в приложении № 1 к заключению.

3. Изменения, вносимые в приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы городского округа Красноуфимск «Управление муниципальной собственностью городского округа Красноуфимск в 2014 – 2024 годах» приведены в приложении № 2 к заключению.

По результатам экспертизы установлены следующие замечания.

1. В паспорте муниципальной программы в разделе «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей»:

1.1. объем ассигнований муниципальной программы на 2021 – 2023 не соответствует размеру бюджетных ассигнований, утвержденных решениями о бюджете: в 2021 году на 54 000,9 тыс. руб., в 2022 на 54 000,0 тыс. руб., в 2023 на 53 999,9 тыс. руб.;

1.2. общий объем ассигнований муниципальной программы (458 080,9 тыс. руб.) не соответствует сумме соответствующих показателей по годам реализации программы (525 025,0 тыс. руб.), отклонения составляют 66 944,1 тыс. рублей.

2. В приложении № 1 «Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы городского округа Красноуфимск «Управление муниципальной собственностью городского округа Красноуфимск в 2014 – 2024 годах»:

2.1. не соблюдены требования пункта 2.3. Порядка формирования и реализации муниципальных программ городского округа Красноуфимск, утвержденного постановлением администрации городского округа Красноуфимск от 26.11.2014 № 1521: предусмотренные целевые показатели к мероприятиям программы на период 2020 – 2024 годов не позволяют объективно характеризовать прогресс достижения цели, имеют тенденцию к снижению значений показателей или носят скачкообразный характер (строки 1.1.1 - 1.1.14);

2.2. значения целевых показателей реализации муниципальной программы не соответствует показателям, утвержденным в бюджете городского округа:

- по строке 1.1.3. «Доходы от реализации муниципального имущества» расходование составляет на 2020 год 17 198,4 тыс. руб. (в программе – 5 718,7 тыс. руб., в бюджете – 22 917,1 тыс. руб.), на 2021 год – 31 795 тыс. руб. (в программе – 1 615 тыс. руб., в бюджете – 33 410 тыс. руб.);

- по строке 1.1.9. «Поступление арендной платы за землю в бюджет городского округа Красноуфимск» расходование составляет на 2020 год 320 тыс. руб. (в программе – 12 300 тыс. руб., в бюджете – 12 620 тыс. руб.), на 2021 год – 853 тыс. руб. (в программе – 10 093 тыс. руб., в бюджете – 10 946 тыс. руб.), на 2022 год – 1 387 тыс. руб. (в программе – 9 987 тыс. руб., в бюджете – 11 374 тыс. руб.), на 2023 год – 1 445 тыс. руб. (в программе – 10 386 тыс. руб., в бюджете – 11 831 тыс. руб.);

2.3. установленные целевые показатели по доходам бюджета не соответствуют приоритетным (основным) целям управления муниципальным имуществом, определенным в соответствии со Стратегией социально-экономического развития городского округа Красноуфимск до 2035 года: повышение доходности от использования муниципального имущества, повышение доходности от продажи земельных участков, повышение доходности от аренды земельных участков (раздел 2 муниципальной программы):

- по строке 1.1.2. «Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества» значения показателей на 2020 – 2022, 2024 годы (14 622 тыс. руб., 14 750 тыс. руб., 15 252 тыс. руб., 14 000 тыс. руб. соответственно) установлены ниже значения показателя 2019 года (15 296 тыс. руб.);

- по строке 1.1.3. «Доходы от реализации муниципального имущества» планируется устойчивая тенденция к снижению значений показателей с 29261 тыс. руб. в 2019 году до 873,5 тыс. руб. к 2023 году;

- по строке 1.1.9. «Поступление арендной платы за землю в бюджет городского округа Красноуфимск» также наблюдается тенденция к снижению значений показателей с 13 100 тыс. руб. в 2019 году до 9 000 тыс. руб. к 2024 году;

- по строке 1.1.10. «Доходы от продажи земельных участков» аналогично прослеживается тенденция к снижению с 2 570 тыс. руб. в 2020 году до 1 890 тыс. руб в 2021-2023 годах;

2.4. по строке 1.1.8. не установлены значения целевого показателя «Доходы от продажи земельных участков с аукционов» в 2021 – 2024 годах при планировании проведения аукционов по продаже земельных участков (2 в 2021 году, по 3 в 2022 - 2024 годах);

2.5. не определены цели, задачи и целевые показатели по подпрограмме № 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью городского округа Красноуфимск в 2014 – 2024 годах».

3. В приложении № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы городского округа Красноуфимск «Управление муниципальной собственностью городского округа Красноуфимск в 2014 – 2024 годах» выявлены арифметические ошибки в объемах расходов на выполнение мероприятий, расхождения составили:

- по строке 4 «Капитальные вложения» - 5 250,1 тыс. руб.;
- по строке 5 «Местный бюджет» - 749,9 тыс. руб.;
- по строке 8 «Местный бюджет» - 0,1 тыс. руб.;
- по строке 11 «Всего по муниципальной программе 1» - 5 250,1 тыс. руб.;
- по строке 12 «Местный бюджет» - 5 250,1 тыс. руб.;
- по строке 16 «Местный бюджет» - 570,5 тыс. руб.;
- по строке 19 «Местный бюджет» - 330 тыс. руб.;
- по строке 29 «Всего по направлению «Капитальные вложения» - 5 250,1 тыс. руб.;
- по строке 30 «Местный бюджет» - 5 250,1 тыс. рублей.

Таким образом, отсутствие в муниципальной программе положительной динамики значений целевых показателей, в том числе снижение значений целевых показателей по доходности от использования имущества, продажи и аренды земельных участков свидетельствует о том, что муниципальная программа как документ стратегического планирования направлена не на обеспечение наиболее эффективного достижения целей и решения задач социально-экономического развития городского округа, а на регрессивное его развитие.

Цель программы – эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом, а также задачи по обеспечению эффективности использования муниципального имущества, в том числе земельных ресурсов, и обеспечение эффективности деятельности Управления муниципальным имуществом городского округа Красноуфимск посредством достижения целевых показателей, имеющих отрицательную динамику, не могут быть достигнуты.

При увеличении расходов на реализацию муниципальной программы наблюдается снижение значений целевых показателей, что ставит под сомнение эффективность муниципальной программы в целом.

Ревизионная комиссия по результатам проведенной экспертизы проекта изменений в муниципальную программу считает необходимым рассмотрение замечаний, изложенных в заключении, доработку и внесение изменений в проект изменений в муниципальную программу.

Председатель Ревизионной комиссии  
городского округа Красноуфимск

Т.Н. Ширяева

**Изменения, вносимые в приложение № 1 «Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы городского округа Красноуфимск «Управление муниципальной собственностью городского округа Красноуфимск в 2014 — 2024 годах»**

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Изменения (увеличение +, уменьшение -) значения целевого показателя реализации муниципальной программы				
			2020	2021	2022	2023	2024
<b>Подпрограмма 1 «Управление и распоряжение муниципальной собственностью»</b>							
<b>Цель «Эффективное распоряжение муниципальным имуществом»</b>							
<b>Задача 1 «Обеспечение повышения эффективности использования муниципального имущества, в том числе земельными ресурсами»</b>							
1.1.1	Количество проверок эффективности и целевого использования муниципального имущества, переданного во временное владение и пользование (ед.)  Земельных участков	ед.	+16				
1.1.2	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества (тыс.руб.)	тыс. руб.	-620	-1 056	-1 139	+1 892	
	в т.ч. установка и эксплуатация рекламной конструкции	тыс. руб.	+420	+490	+507	+528	
1.1.3	Доходы от реализации муниципального имущества	тыс. руб.	-1 305,3	-2 559,0	-3 126,5	+873,5	
1.1.5	Количество переданных вновь в аренду земельных участков(шт.)	шт.	-9	-10	-10	-10	-10
1.1.6	Количество земельных участков, предоставленных в собственность за плату	шт.	-30				
1.1.7	Количество земельных участков, предоставленных в собственность бесплатно в т.ч. под ИЖС	шт.	-3				

1.1.8	Количество проведенных аукционов по продаже земельных участков	шт.	+1					
1.1.9	Поступление арендной платы за землю в бюджет городского округа Красноуфимск	тыс. руб.	+372	+2 312	+2 914	+1 386		
	в т.ч. НТО	тыс. руб.	+1 350	+1 343	+1 387	+ 1445		
1.1.10	Доходы от продажи земельных участков	тыс. руб.	+2 318	+1 638	+1638	-110		
1.1.11	Регистрация права муниципальной собственности на земельные участки	к-во	+17					
1.1.12	Доля объектов недвижимости, в отношении которых проведена техническая инвентаризация, в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих технической инвентаризации	%	-19	-15	-11	-7		-3
1.1.13	Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления) в общем количестве объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества и подлежащих государственной регистрации	%	-23	-19	-15	-11		-7
1.1.14	Доля объектов недвижимости (жилой фонд), в отношении которых проведена техническая инвентаризация и зарегистрировано право собственности, в общем количестве объектов	%	-55	-51	-47	-43		-39

	недвижимости жилого фонда, учитываемых в реестре муниципального имущества						
1.1.16.1	Снос ветхого аварийного жилья, дальнейшее развитие использование земельного участка	шт.	+1	+4	+5		
1.1.31	Субсидии МУП «Горкомхоз МО г. Красноуфимск» на ремонт сетей водоснабжения и водоотведения	к-во участков (объектов)	+4				
1.1.32	Субсидии МУП «Горкомхоз МО г. Красноуфимск» на создание и пополнение аварийного запаса материалов и оборудования для устранения аварийных ситуаций на сетях и сооружениях городского водопровода и канализационного коллектора	шт.	+4				



**Изменения, вносимые в приложение № 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы городского округа Красноуфимск «Управление муниципальной собственностью городского округа Красноуфимск в 2014 — 2024 годах»**

№ строки приложения № 2	Наименование мероприятия/Источники финансирования расходов	Изменение (увеличение/сокращение) объема расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс. рублей					
		всего, т.ч.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	66944,1	5602	991,3	640	59710,8	0
2	местный бюджет	12944,1	5602	991,3	640	5710,8	0
3	областной бюджет	54000	0	0	0	54000	0
4	<i>Капитальные вложения</i>	60000	5250,1	0	0	60000	0
5	местный бюджет	6000	5250,1	0	0	0	0
6	областной бюджет	54000	0	0	54000	0	0
7	<i>Прочие нужды</i>	1694	351,9	991,3	640	-289,2	0
8	местный бюджет	1693,9	351,9	991,3	640	-289,2	0
11	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1, В ТОМ ЧИСЛЕ	60586,3	5840	-167,3	-289	60452,7	0
12	местный бюджет	6586,3	5840	-167,3	-289	6452,7	0
13	областной бюджет	54000	0	0	0	54000	0
14	1. Прочие нужды						
15	всего по направлению "Прочие нужды", в том числе	586,3	589,9	-167,3	-289	452,7	0

16	местный бюджет	586,3	589,9	-167,3	281,5	452,7	0
18	<b>Мероприятие №1 Приобретение имущества:</b>	330	330	0	0	0	0
19	местный бюджет	330	0	0	0	0	0
20	<b>Мероприятие №2 Содержание и проведение ремонта объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности</b>	-1970,1	-729,9	-261,6	-337,9	-640,7	0
21	местный бюджет	-1970,1	-729,9	-261,6	-337,9	-640,7	0
22	<b>Мероприятие №3 Прочие расходы связанные с муниципальной собственностью</b>	2191,4	954,8	94,3	48,9	1093,4	0
23	местный бюджет	2191,4	954,8	94,3	48,9	1093,4	0
26	<b>Мероприятие №18 Мероприятия в области лесного хозяйства: Лесоустроитель ные работы</b>	35	35	0	0	0	0
27	местный бюджет	35	35	0	0	0	0
28	<b>2. Капитальные вложения</b>						
29	всего по направлению "Капитальные вложения" в том числе	60000	5250,1	0	0	60000	0
30	местный бюджет	6000	5250,1	0	0	6000	0
31	областной бюджет	54000	0	0	0	54000	0
50	<b>Мероприятие №14 Реализация концессионных соглашений в коммунальной сфере</b>	60000	0	0	0	60000	0
51	местный бюджет	6000	0	0	0	6000	0

52	областной бюджет	54000	0	0	0	54000	0
63	<b>ПОДПРОГРАММА 2 «Обеспечение реализации муниципальной программы "Управление муниципальной собственностью городского округа Красноуфимск в 2014-2024 годах»</b>						
64	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2, В ТОМ ЧИСЛЕ	1107,7	-238	1158,6	929	-741,9	0
65	местный бюджет	1107,7	-238	1158,6	929	-741,9	0
67	Всего по направлению "Прочие нужды", в том числе	1107,7	-238	1158,6	929	-741,9	0
68	местный бюджет	1107,7	-238	1158,6	929	-741,9	0
69	<b>Мероприятие №1 Обеспечение деятельности органов местного самоуправления (центральный аппарат)</b>	1107,7	-238	1158,6	929	-741,9	0
70	местный бюджет	1107,7	-238	1158,6	929	-741,9	0